

PARK TRIANON

EXCLUSIEF WONEN IN BREDA

VON-prijslijst appartementen Park Trianon Breda | d.d. 01-02-2025

Bouwnr. nr.	Verdieping	Gebruiksopp. ¹ m ²	Terras m ²	Oriëntatie	Berging nr. m ²	Park. pl. ² nr.	VON-prijs ³	VvE bijdrage complex ⁴ indicatie	VvE bijdrage park ⁵ indicatie
1	Begane grond	ca.143 m ²	ca.14 + 48 m ²	Z + N	nr.6 ca. 5 m ²	1 & 2	€ 1.225.000,--	€ 369,--	€ 186,--
2	Begane grond	ca.104 m ²	ca.14 m ²	Z	nr.5 ca. 5 m ²	21	€ 825.000,--	€ 231,--	€ 184,--
3	Begane grond	ca.104 m ²	ca.14 m ²	Z	nr.4 ca. 5 m ²	6	€ 825.000,--	€ 231,--	€ 184,--
4	Begane grond	ca.143 m ²	ca.14 m ²	Z	nr.3 ca. 5 m ²	22 & 23	€ 1.175.000,--	€ 326,--	€ 186,--
5	1 ^e verdieping	ca.143 m ²	ca.14 m ²	Z	nr.2 ca. 5 m ²	7 & 8	€ 1.200.000,--	€ 326,--	€ 186,--
6	1 ^e verdieping	ca.104 m ²	ca.14 m ²	Z	nr.1 ca. 5 m ²	9	€ 850.000,--	€ 231,--	€ 184,--
7	1 ^e verdieping	ca.104 m ²	ca.14 m ²	Z	nr.7 ca. 5 m ²	18	€ 850.000,--	€ 231,--	€ 184,--
8	1 ^e verdieping	ca.143 m ²	ca.14 m ²	Z	nr.8 ca. 5 m ²	16 & 17	€ 1.200.000,--	€ 326,--	€ 186,--
9	2 ^e verdieping	ca.143 m ²	ca.14 m ²	Z	nr.9 ca. 5 m ²	14 & 15	€ 1.250.000,--	€ 326,--	€ 186,--
10	2 ^e verdieping	ca.104 m ²	ca.14 m ²	Z	nr.10 ca. 5 m ²	10	€ 900.000,--	€ 231,--	€ 184,--
11	2 ^e verdieping	ca.104 m ²	ca.14 m ²	Z	nr.11 ca. 5 m ²	11	€ 900.000,--	€ 231,--	€ 184,--
12	2 ^e verdieping	ca.143 m ²	ca.14 m ²	Z	nr.12 ca. 5 m ²	12 & 13	€ 1.295.000,--	€ 326,--	€ 186,--

Extra parkeerplaatsen	Park. pl. ² nr.	VON-prijs ³	VvE bijdrage complex ⁴ indicatie	VvE bijdrage park ⁵ indicatie
Ieder appartement heeft standaard 1 of 2 toegewezen parkeerplaats(en). Daarnaast is er de mogelijkheid om een extra parkeerplaats te kopen. De opgegeven VvE kosten geven een indicatie van de verwachte extra maandelijkse bijdrage aan de Vereniging van Eigenaars wanneer u een extra parkeerplaats koopt. Indien u interesse heeft in de aankoop van een extra parkeerplaats, dan kunt u dit aangeven bij de verkopende makelaar.	19	€ 50.000,--	€ 27,--	€ 2,--
	20	€ 50.000,--	€ 27,--	€ 2,--

Woonoppervlakte¹

De gebruiksoppervlakte van het appartement exclusief (buiten) berging.

Parkeerplaats²

Parkeerplaats conform nummering situatietekening in brochure, parkeerplaats is inbegrepen in VON-prijs.

VON-prijs³

De verkoopprijs VON is exclusief keuken; inclusief tegels en sanitair.

VvE bijdrage complex⁴

De VvE bijdrage geeft een indicatie van de verwachte maandelijkse bijdrage aan de Vereniging van Eigenaars.

VvE bijdrage park⁵

De VvE bijdrage geeft een indicatie van de verwachte maandelijkse bijdrage aan de Vereniging van Eigenaars ten behoeve van het park dat in gezamenlijk eigendom is van alle eigenaren van de parkwoningen en appartementen in Park Trianon.

Verkoop en informatie



KIN Makelaars Breda

06 10 55 98 98 | pascal@kinmakelaars.nl



GB Makelaars

076 530 05 01 | info@gbmakelaars.nl

Ontwikkeling

SoMa Vastgoed B.V.